

Bilag 2

Høringssvar 1

From: Det Tekniske Område
Sent: 7 September 2020 13:24 (UTC +01)
To: DL_PBM Plangruppen
Subject: VS: **** Frist 30/10-2020 - lokalplan: "For en ny daginstitution i Svejby", Kalundborg kommune
Attachments: Signaturbevis.txt

Fra: mvsj-vejsager@politi.dk <mvsj-vejsager@politi.dk>
Sendt: 7. september 2020 11:04
Til: Det Tekniske Område <dto@kalundborg.dk>
Emne: SV: **** Frist 30/10-2020 - lokalplan: "For en ny daginstitution i Svejby", Kalundborg kommune

Hundige 7. september 2020.

Lokalplan nr. 573/daginstitution Svejby

Til Plandata

Politiet har gennemgået planens afsnit vedr. trafik, veje og stier.

Politiet har ingen bemærkninger af teknisk karakter vedr. udformningen af veje og stier.
Politiet har ingen bemærkninger i forhold til det øvrige indhold i lokalplanforslaget.

-

Skiltning og afmærkning af vej-, sti- og parkeringsforhold skal udføres og behandles i henhold til færdselslovens og vejafmærkningsbekendtgørelsens bestemmelser.

Skilte- og afmærkningsplan skal sendes til samtykke hos politiet INDEN endelig udførsel.

-

Vores sag jnr. 1200-50160-00003-20

Med venlig hilsen

Dennis Seier, på
Midt- og Vestsjællands politi
Færdselspolitiet
Vejteknisk kontor
Tlf. 20605313
E-mail til afd: mvsj-vejsager@politi.dk

Fra: plandata_noreply@erst.dk <plandata_noreply@erst.dk>
Sendt: 7. september 2020 10:11
Til: MVSJÆ FP Vejsager Sikker <mvsj-vejsager@politi.dk>
Emne: **** Frist 30/10-2020 - lokalplan: "For en ny daginstitution i Svejby", Kalundborg kommune

Der er blevet indberettet ændringer til Plandata.dk, og nedenstående plan har gennemgået et statusskift:

Planid: 10251499

Kommune: Kalundborg

Plantype: lokalplan

Planstatus: forslag

Plannummer: 573

Plannavn: For en ny daginstitution i Svejbold

Forslagsdato: 07-09-2020

Startdato for høringsperiode: 07-09-2020

Slutdato for høringsperiode: 02-11-2020

Generel anvendelse: 71 - område til offentlige formål

Link til plandokumentet: https://dokument.plandata.dk/20_10251499_1599465023051.pdf

Planen er sendt i forslag.

Bilag 2

Høringssvar 2

From: Det Tekniske Område
Sent: 28 September 2020 07:26 (UTC +01)
To: Camilla Thrane
Subject: VS: Vedr. lokalplan 573, ingen Banedanmark bemærkninger (BDK ID: 1807798)
Attachments: Signaturbevis.txt

Fra: Christian Granzow Holm (CGHL) <cghl@bane.dk>
Sendt: 27. september 2020 11:40
Til: Det Tekniske Område <dto@kalundborg.dk>
Emne: Vedr. lokalplan 573, ingen Banedanmark bemærkninger (BDK ID: 1807798)

Til Kalundborg Kommune

Banedanmark har via abonnementet på Plandata fået besked om jeres fremlagte forslag til lokalplan 573 for "En ny daginstitution i Svebølle".

Vi skal for god ordens skyld oplyse, at vi ikke har bemærkninger til forslaget.

Banedanmark er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig. Læs mere om vores persondatapolitik på [banedanmark.dk](https://www.banedanmark.dk). Hvis du sender følsomme eller fortrolige oplysninger til os, opfordrer vi til, at du bruger din digitale postkasse på borger.dk eller virk.dk

Christian G. Holm
Studentermedhjælper
Banedanmark
Arealer & Forvaltningsmyndighed
Vasbygade 10
2450 København
cghl@bane.dk
www.banedanmark.dk

Bilag 2

Høringssvar 3

From: Det Tekniske Område
Sent: 21 October 2020 12:38 (UTC +01)
To: Camilla Thrane
Subject: VS: Indsigelse mod lokalplan 573
Attachments: Indsigelse mod lokalplan 573 for opførelsen af en ny daginstitution i Svebølle.pdf, Bilag 1 - Indkaldelse til det første Kulturmiljøreferencegruppemøde.JPG, Bilag 2 .jpg, Bilag 3 - Foto af mindsten på Svebølle Idrætsanlæg fra publikationen - Kulturmiljøer i byerne.jpg, Bilag 4 - Svebølle Skole med idrætsanlæg som det fremstod i 1956.JPG, Bilag 5 - Idrætsanlægget i Svebølle som det er afbilledet i Kalundborg - Den grønne industrikommune JPG.JPG

Fra: Flemming Paulsen <fl.paulsen.dk@gmail.com>
Sendt: 21. oktober 2020 12:28
Til: Det Tekniske Område <dto@kalundborg.dk>
Emne: Indsigelse mod lokalplan 573

Til Kalundborg Kommune
Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg

Hermed fremsendes vedhæftet indsigelse (2 sider) med bilag (5 stk.) mod Lokalplan 573 for opførelsen af en ny daginstitution i Svebølle

Med venlig hilsen

Flemming Paulsen
Faksbjergvej 5
4470 Svebølle

Kalundborg Kommune
Att. Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg

INDSIGELSE OVER FOR LOKALPLANFORSLAG NR. 573 FOR EN NY DAGINSTITUTION I SVEBØLLE

Det er indsigerens opfattelse, at der er behov for genovervejelse af lokalplan 573 af hensyn til Kulturhistoriske/Lokalhistoriske interesser samt af hensyn til det berørte områdes naturværdi.

Forhistorie:

I 2012 bistod underskrevne indsiger kulturgeograf Malene K. Wilhjem i udpegning af kulturmiljøer i Svebølle By (Se bilag 1). Der blev i den forbindelse udpeget følgende 3 kulturmiljøer: Svebølle Skole og anlæg (Idrætsanlæg), Svebølle Stationsby (Den gamle bydel) og Virksomheden Øresø. Det var i den forbindelse if. Malene K. Wilhjem af stor betydning, at idrætsanlægget blev medtaget, og at den i 1950 opsatte mindesten, opsat af byens sportsungdom i den forbindelse blev fremhævet som et vigtigt element.

Af det fremlagte lokalplanforslag fremgår:

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 12.500 kvadratmeter og ligger i Svebølles østlige bydel. Hele området har et veludbygget stisystem, som giver byens beboere nem adgang til lokalplanområdet. Med en direkte forbindelse fra Svebølles hovedgade, Stationsvej, kan der sikres vejadgang til den nye institution via sidevejen vest for skolen. Mod syd og øst afgrænses lokalplanområdet af stiforbindelserne og idrætsanlægget. Mod vest afgrænses området af Svebølles nyere boligbebyggelse, som overvejende er etplans og halvanden plans parcelhusbebyggelse. Mod nord afgrænses området af idrætsanlæggets boldbaner og Svebølle Skole.

Området inklusive det ovenfor afgrænsede område er i kommuneplanen udpeget som værdifuldt kulturmiljø, hvor idrætsanlægget inklusive førnævnte afgrænsede område udgør et bærende element. I udpegningen beskrives idrætsanlægget som et *"bølgende landskab og flere plateauer, der udnytter landskabets højdeforskelle, et eksempel på et gennemtænkt anlæg fra sin tid"*.

I Kalundborg Kommunes (Teknik og Miljø) publikation: *"Kulturmiljøer i byerne"* anføres for det berørte område:

Bærende element: *Idrætsanlæggets sammenhængende udformning, der giver mulighed for ophold og leg i et tæt samspil.*
Sårbarhed/Trusler: *Ombygning af anlægget, der ikke harmonerer med de naturlige forskelle i terrænet og dets bølgende former.*

Den 19. december 1959 i forbindelse med markeringen af et 50 års-byjubel i Svebølle bragte Kalundborg Folkeblad bl.a. denne omtale:

Efterhaanden som befolkningstallet (i Svebølle Stationsby) steg, meldte sig kravet om en skole i stationsbyen. Man havde paa dette tidspunkt 30 smaa elever, som skulle paabegynde undervisningen, der foregik i Gl. Svebølle. Da kommunen ikke kunne gaa med til at bygge en skole, tog en kreds af borgere i 1934 selv initiativet til opførelsen af en friskole, som dog efter faa aar overgik til kommunen og nu bruges til forskole, efter at man i 1954 fik en stor, smuk centralskole med eksamensoverbygning. Samtidig hermed anlagde kommunen et storslaaet idrætsanlæg, som i sin art er noget af det smukkeste i landet.

Det er en del af dette af Kalundborg Folkeblad i 1959 omtalte ”**storslaaede idrætsanlæg ...**”, Kalundborg Kommune med den ændrede lokalplan for området nu vil forgribe sig på.

Med denne indsigelse beder jeg Kalundborg Kommune genoverveje planerne for etableringen af den nye daginstitution. Med den kommende daginstitutions placering i et område, der i dag indgår i Svebølles helt unikke stadionanlæg, vil dette anlæg herefter ikke fremstå som den helhed og med den harmoniske sammenhæng i terrænet, der i efteråret 2012 dannede grundlag for kommunens udpegning af Svebølle Idrætsanlæg som et kulturmiljø.

I den forbindelse skal byrådets opmærksomhed henledes på, hvad borgmester Martin Damm skriver i forordet til den kommunale publikation ”*Kalundborg den grønne industrikommune*”, der viser billeder af kommunens såkaldte **perler** – Her hedder det: ”Hvis du bevæger dig i helikopterperspektiv og ser det hele lidt fra oven, kan du virkelig se, hvilke **perler** kommunen rummer” - Se i den forbindelse siderne 108-109 i omtalte publikation (Bilag 5) . Her ser man, hvordan Svebølles helt unikke idrætsanlæg i dag fremtræder, når det ses i helikopterperspektiv.

Kommunalbestyrelsens opmærksomhed skal endvidere henledes på, at de 12.500 kvm, der if. lokalplan 573 skal anvendes til opførelsen af en ny daginstitution i Svebølle, stort set alle er en del af det oprindelige idrætsanlæg, der blev etableret i 1950. På stedet, hvor børnehaven if. lokalplan 573 skal opføres, rejste Viskinge-Aunsø Kommunes ungdom i 1950 en sten med indskriften: *Sportsungdommen i Viskinge-Aunsø Kommune rejste denne sten til minde om anlæggets indvielse d. 4. 6. 1950.*

Konklusion

Det er mit håb, at Kalundborg Kommunes kommunalbestyrelse må indse, at kommunen med den påtænkte placering, som den fremgår af lokalplan nr. 573, forvolder ubodelig skade på den oprindelige del af det nuværende idrætsanlæg - Et anlæg der blev indviet og skænket til byens sportsungdom i 1950 (se bilag 4), og som i 1972 sammen med Svebølle Skole blev udpeget som det ene af Svebølle Bys 3 kulturmiljøer.

Det er underskrevne indsigers opfattelse, at fastholder Kalundborg Kommune den planlagte placering af den nye daginstitution i Svebølle og dermed det voldsomme indgreb på det kulturmiljø, der udgøres af Svebølle Idrætsanlæg (se bilag 2), giver kommunens udpegning af kulturmiljøer ingen mening, og den udpegning, der blev foretaget i 2012 må betegnes som en ren paradeforestilling, der i virkeligheden var uden betydning.

I så fald - Tak for det Kalundborg Kommune! – Undertegnede indsiger brugte i efteråret som ubetalt rådgiver for Kalundborg Kommune megen tid sammen med Malene K. Wilhjem på Kalundborg Kommunes projekt: **Kulturmiljøer i Kalundborg Kommune** (jvnf. bilag 1) – En tid, der for undertegnede kan vise sig at være brugt på noget totalt meningsløst!

Svebølle den 20. oktober 2020

Flemming Paulsen
Faksbjergvej 5
4470 Svebølle

Bilag:

1. Indkaldelse til det første møde i 2012 i forbindelse med udpegning af kulturmiljøer
2. Oversigt med angivelse af oprindelig begrænsning og med lokalplanens begrænsning
3. Foto med mindsten – Fra kommunens publikation ”Kulturmiljøer i byerne”
4. Svebølle Skole med idrætsanlæg, som det fremstod i 1956 (luftfoto)
5. Idrætsanlægget i Svebølle som det er afbilledet i ”*Kalundborg – Den grønne industrikommune*”

I øvrigt henvises til Kalundborg Kommunes: ”*Kulturmiljøer i byerne*”

Bilag 1

Fra Malene K. Wilhjelm

Emne **Kulturmiljø - referencegruppemøde - Mandag d. 1. oktober kl. 14-16**

Til Kaj Buch Jensen <Kaj.Jensen@kalundborg.dk>, 'pbo@ka-net.dk' <pbo@ka-net.dk>, 'bentfrandsen38@gmail.com' <bentfrandsen38@gmail.com>, 'Flemming Paulsen' <dsl283312@vip.cybercity.dk>, 'anvil@mail.dk', 'hhje@soroe.dk' <hhje@soroe.dk>, 'emhj@soroe.dk' <emhj@soroe.dk>, 'krish@holb.dk' <krish@holb.dk>

Cc Jesper Handberg <Jesper.Handberg@kalundborg.dk>, 'findal@kalmus.dk' <findal@kalmus.dk>

18-09-2012 10:31

Svar Svar til alle Videre send Arkiver Spam Slet

Flere funktioner

Kære referencegruppemedlemmer.

Jeg skriver for at påminde om vores første møde i gruppen til udpegning af kulturmiljøer i Kalundborg Kommunes centerbyer + Kalundborg by, der fortsat er:

Mandag d. 1. oktober 2012 kl. 14-16

Stedet er dog ændret til:

Kultur- og idrætshallerne i Kalundborg, J. Hagemann-Petersens Alle 11, 4400 Kalundborg; mødelokale 1

Som forberedelse til mødet har jeg vedhæftet en dagsorden, kommissoriet for projektet, kulturmiljøprofilen og en oversigt over foreløbige kortlægningstemaer. Hvis I har ideer, rettelser eller tilføjelser til materialet er de mere end velkomne. Her er kortlægningstemaerne særligt relevant for det fortløbende arbejde med udpegning af kulturmiljøer.

Det vil være rigtig fint, hvis I på mødet har ideer/forslag til områder, der kan udpeges som kulturmiljøer i Kalundborg, Høng, Gørlev, Svebølle, Ubby-Jerslev og Havnsø.

Jeg håber på et godt og spændende møde,

Med venlig hilsen

Malene K. Wilhjelm

Kulturgeograf

Direkte: 59 53 49 12

Email: malene.wilhjelm@kalundborg.dk

Plan Byg og Miljø

Højvangen 9

4470 Svebølle

Kalundborg Kommune

Klosterparkvej 7

4400 Kalundborg

Tlf.: 59 53 44 00

www.kalundborg.dk

Bilag 2

Med rødt er angivet begrænsningen af det oprindelige idrætsanlæg.
Med hvidt er angivet det område, der med lokalplan 573 skal udskilles
fra det oprindelige anlæg



Det hvide kryds angiver den opsatte mindstens placering

Billede 4.

2012, Sportsungdommen i Viskinge-Avnsø Kommune rejste denne sten til minde om anlæggets indvielse 4.6. 1950.



Bilag 4

Svebølle Skole med det oprindelige anlæg

Den af byens sportsungdom i 1950 opsatte mindesten ses midt i billedet ved krydset





Idrætsanlægget i Svejby, som det er afbilledet i Kalundborg - Den grønne industrikomune

From: Det Tekniske Område
Sent: 22 October 2020 07:45 (UTC +01)
To: Camilla Thrane
Subject: VS: Korrektion til fremsendt indsigelse mod lokalplan 573

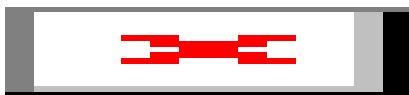
Med venlig hilsen

Det Tekniske Område

Afdelingspostkasse /
ressourcepostkasse
Email: dto@kalundborg.dk

Det Tekniske
Område

www.kalundborg.dk



Hjælp til med at passe på miljøet - print ikke denne e-mail.

Fra: Flemming Paulsen <fl.paulsen.dk@gmail.com>
Sendt: 21. oktober 2020 21:01
Til: Det Tekniske Område <dto@kalundborg.dk>
Emne: Korrektion til fremsendt indsigelse mod lokalplan 573

Kalundborg Kommune
Att.Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141B
4400 Kalundborg

I indsigelsens sidste afsnit har der desværre indsneget sig et fejlagtigt årstal - Årstallet 1972 bedes venligst rettet til 2012, og det omtalte efterår i samme afsnit var, som det vel fremgår af teksten: Efteråret i 2012.

Med venlig hilsen

Flemming Paulsen
Faksbjergvej 5
4470 Svebølle